



## COMUNE DI MONTELLA

### PROVINCIA DI AVELLINO

#### PIANO URBANISTICO COMUNALE

LEGGE REGIONALE N. 16/2004 "NORME SUL GOVERNO DEL TERRITORIO"  
REGOLAMENTO N.5/ 2011 DI ATTUAZIONE DELLE NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

RTP  
Prof.Arch.Enrico Scignano

Arch.Vittorio De Vito

Arch. Arturo Petracca

Sindaco  
Ferruccio Capone

RUP  
Arch.Bruno Di Nardo

### PROGETTO

**VALUTAZIONE D'INCIDENZA - allegato 1B**  
**Rete natura 2000 sovrapposta alla Zonizzazione urbanistica**  
*Elaborato integrativo a seguito della valutazione di coerenza del PUC del comune di Montella con il PTCP della provincia di Avellino, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del regolamento regionale n. 5/2011*

**TAV.01B** **INQUADRAMENTO FOGLIO 1B**

0 62,5 125 250 375 500 Metri  
Scala 1:10.000

### LEGENDA

#### CONFINI

- Confine comunale
- Parco Regionale Monti Picentini

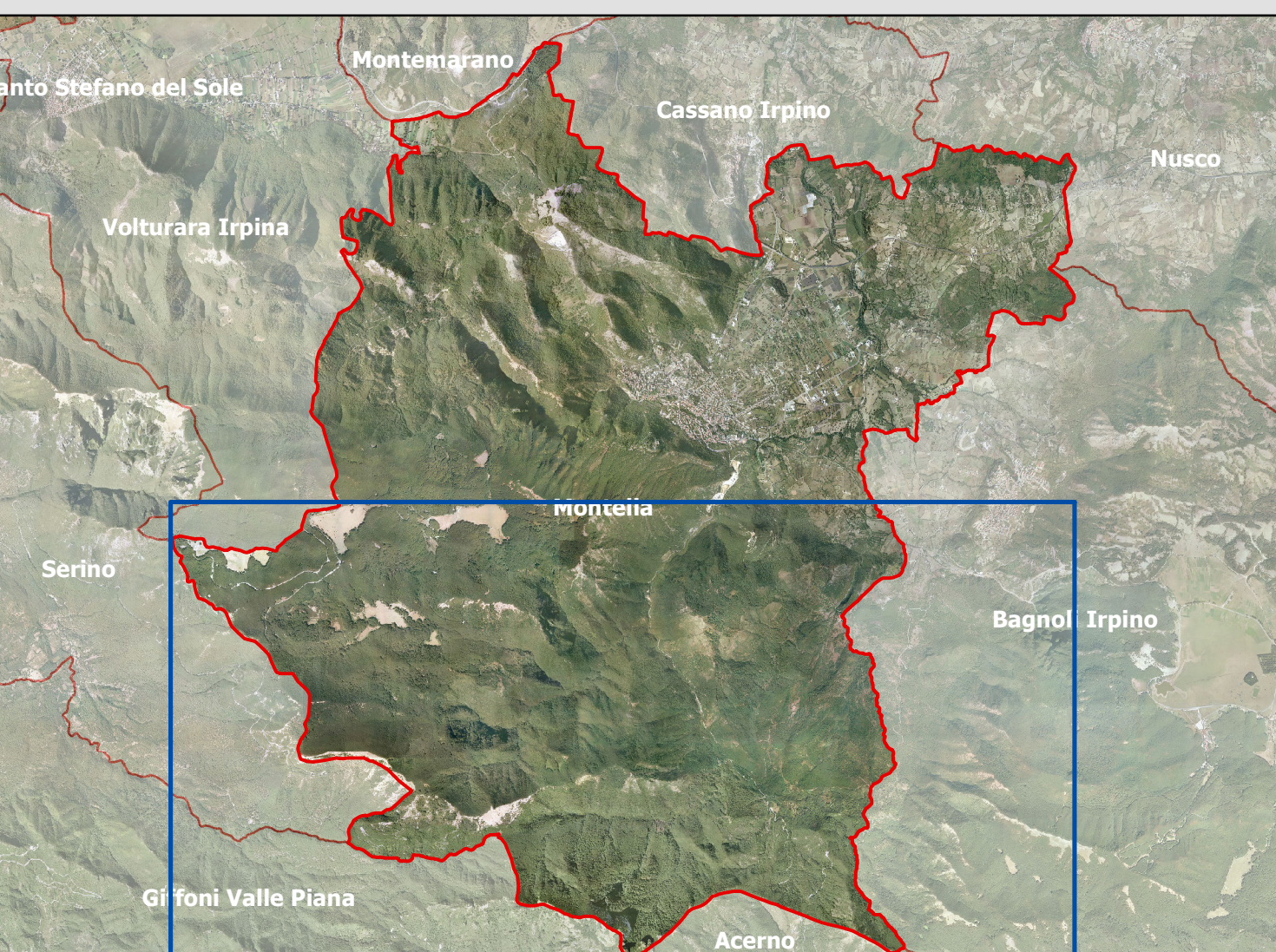
#### RETE NATURA 2000

- Rete Natura 2000

#### SR - siti religiosi da valorizzare

- SR1 - Chiesa Madonna della Neve e Monastero del Monte PTCP - Contesto paesaggistico del Centro Storico
- SR2 - Santuario del Santissimo Salvatore PTCP - Contesto paesaggistico del Centro Storico
- SR3 - Chiesa e Monastero di S. Francesco a Folloni PTCP - Contesto paesaggistico del Centro Storico
- SR4 - Viale platani San francesco a Folloni PTCP - Contesto paesaggistico del Centro Storico

#### INQUADRAMENTO



#### Zone prevalentemente residenziali

- IS - insediamento storico
- UR - urbanizzazione recente
- C1 - lottizzazione prevista da PRG vigente
- AC - artigianali e commerciali
- RD - ricettive e direzionali

#### AT – aree di trasformazione

- AT 1 – polo fieristico turistico
- AT 2 – area mercatale
- AT 3 – piazza Europa
- AT 4 – cittadella scolastica sportiva
- AT 5 – piazza Annunziata
- AT 6 – sviluppo insediativo residenziale
- AT 7 – superficie libera polifunzionale
- AT 8– piazza Minzoni
- AT 9 – asse commerciale ss 164
- AT 10 – autostazione
- AT11 – asse S. Francesco a Folloni

#### AUS - Aree Urbane Strategiche

#### ATP – aree di trasformazione produttiva - PIP

- ATP 1 - PIP esistente
- ATP 2 - ampliamento PIP

#### SISTEMA AMBIENTALE

##### APA - Aree di protezione ambientale

- APA1 - fascia di mitigazione PIP
- APA2 - parco lineare Sorbitello
- APA3 - parco fluviale Calore
- APA4 - verde di mitigazione
- APA5 - cave da rinaturalizzare

#### Aree assoggettate a PTP

- ATC - Area turistica Campolasperto
- PI - Protezione integrale
- PIR - Protezione integrale con restauro paesistico ambientale

#### NV - Naturalità da valorizzare

- NV1 - ripristino e valorizzazione zone panoramiche
- NV2 - Riqualificazione dei rifugi
- NV3 - sentieri da valorizzare ai fini turistici sportivi
- NV4 - sorgente bagno della Regina da valorizzare

#### ATTIVITÀ PRODUTTIVE AGRICOLE

##### Attività produttive agricole

- E1 - agricole
- E2 - agricole di pregio
- E3 - tutela boschiva
- Contrada rurale

#### ATTREZZATURE URBANE

- g/G – attrezzature di interesse generale esistenti/progetto
- Standard urbanistici**
- c / C – attrezzature di interesse comune esistenti/progetto
- r/R - Attrezzature Interesse Religioso esistenti/progetto
- v/V – verde attrezzato esistente/progetto
- s / S – attrezzature per l'istruzione esistenti/progetto
- p/P – parcheggi esistenti/progetto

#### RETI E IMPIANTI

##### Reti

- R1 – ripristino linea ferroviaria Avellino – Rocchetta S.Antonio
- R2 – strada di progetto
- R3 – adeguamento viario
- R4 - Ponte di progetto

##### I - Impianti

- I1 - stazione ferroviaria
- I2 - cimitero
- I3 - depuratore (I3.1- esistente - I3.2 progetto)
- I4 - isola ecologica
- I5 - poligono
- I6 - maneggio
- I7 - cava (I7.1- esercizio - I7.2 ampliamento)
- I8 - distributori di carburanti

Le aree contrassegnate con il simbolo dell'asterisco \* verranno riportate nell'elaborato A4.2 - Gli assetti fisici, funzionali e produttivi del territorio, che ne definirà la destinazione, tale elaborato progressivamente aggiornabile con deliberazione di CC, contiene le attività presenti sul territorio comunale al di fuori della zonizzazione di cui è confermata la destinazione urbanistica, fatta salva la legittimità derivante dai necessari titoli edilizi e urbanistici.